

O nás

Napsal uživatel SVJ

Sobota, 29 Květen 2010 12:14 - Aktualizováno Pondělí, 14 Květen 2018 15:57

Objekt 203 (podle číslování SBD Pokrok, stavební označení je V10) je tvořen pěti domy se 120 bytovými jednotkami (celková výměra obytné plochy 8406 m² včetně 2 nebytových prostor užívaných MŠ) v Běhounkově ulici č.p. 2302-2306 v Praze 13 ve čtvrti Nové Butovice.

Zkolaudován a do užívání byl předán v březnu roku 1993. Na podzim roku 2001 bylo zahájeno předávání bytů do osobního vlastnictví, takže objekt je od té doby ve spoluvlastnictví SBD Pokrok a vlastníků bytů. V druhé polovině roku 2008 byla splněna zákonná kvóta pro založení SVJ jako právnické osoby, což se v roce 2009 na ustanovujícím shromáždění Společenství stalo. Od 1.7.2009 má Společenství vlastní účet. Se SBD Pokrok byla uzavřena mandátní smlouva o správě.

Vrcholným orgánem objektu 203 je shromáždění společenství vlastníků. Společenství vlastníků bytových jednotek domů Běhounkova 2302-2306 jako právnická osoba vzniklo podle platného zákona o vlastnictví bytů č.72/1994 Sb. Shromáždění se dle zákona musí konat nejméně jednou ročně. V našem objektu zachováme ovšem tradici jarních a podzimních řádných schůzí. Ve shromáždění je při hlasování rozhodující velikost spoluvlastnických podílů. Shromáždění je usnášeníschopné za přítomnosti nadpoloviční většiny hlasů. SBD Pokrok je zastoupen na shromáždění zmocněncem, který hlasuje za všechny nájemce SBD Pokrok.

Členové výboru a zástupci domů jsou vlastníkům a nájemcům k dispozici na e-mailu: info@svj203.cz

nebo na telefonu: 732 863 467